



# CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA  
SERVIZIO PATRIMONIO, PIANIFICAZIONE, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE  
Sportello Unico dell'Edilizia

Prot. Gen. 20184

Imola, 17 luglio 2020

**Sorteggio a campione delle Comunicazioni Inizio Lavori Asseverate (CILA) – Periodo dal 1 al 15 luglio 2020.**

## VERBALE N. 11 del 16 luglio 2020

Visti:

- a) la L.R. 30/07/2013 n. 15 “Semplificazione della disciplina edilizia” modificata dalla L.R. 23/06/2017 n. 12 (in vigore dal 01/07/2017) che ha recepito il D.lgs. 222 del 25/11/2016 “c.d. decreto SCIA 2;
- b) l’art. 7 “Attività edilizia libera e interventi soggetti a comunicazione” della precitata legge regionale che prevede al comma 5 bis:
  - il controllo della completezza della documentazione entro 5 (cinque) giorni lavorativi successivi alla presentazione della CILA;
  - la verifica nei successivi 30 gg. (trenta giorni) per un campione non inferiore al 10% delle pratiche presentate, della sussistenza dei requisiti e dei presupposti richiesti dalla normativa e dagli strumenti urbanistici per l’esecuzione degli interventi;
- c) la deliberazione della Giunta Comunale n. 179 del 5/9/2017 che ha modificato la propria deliberazione n. 104 del 22/07/2014, recante disposizioni sui controlli delle pratiche edilizie, recependo quanto disposto dalla L.R. 15/2013 “Semplificazione della disciplina dell’edilizia”, modificata dalla L.R. 23/6/2017 n. 12 ed in attuazione della DGR 76/2014;
- d) il provvedimento del Dirigente dello Sportello Unico per l’Edilizia (atto monocratico n. 113 del 7/9/2017) con il quale sono state definite le modalità dei controlli a campione delle pratiche edilizie, stabilendo che le CILA depositate saranno sottoposte a sorteggio nella misura del 10%;

- evidenziato che il campione delle pratiche deve essere individuato ogni 15 giorni (di norma il primo del mese ed il giorno 16 dello stesso mese, salvo slittamenti in caso di giorno festivo o per eccezionale motivata impossibilità);

Tutto ciò premesso

Il giorno 16 luglio 2020 alle ore 16,35 presso lo Sportello per l’Edilizia del Comune di Imola si è proceduto alla verifica delle Comunicazioni di Inizio Lavori presentate nel periodo dal 01/07/2020 al 15/07/2020.

Sono presenti: Milena Bacchilega, Susanna Cappai, Gabriele Elia.



## CITTÀ DI IMOLA

Nel periodo dal 01/07/2020 al 15/07/2020 sono pervenute n. 39 Comunicazioni di Inizio Lavori, come da elenco allegato al presente verbale, ordinate per numero di protocollo e data di presentazione:

Il numero di pratiche da sorteggiare nella misura del 10% è pari a 4.

### ESITO DEL SORTEGGIO

Il sorteggio viene effettuato con l'utilizzo del "generatore di numeri casuali" presente nel sito web della Regione Emilia Romagna (<http://wwwservizi.regione.emilia-romagna.it/generatore/>).

Alle ore 16,37 ha inizio il sorteggio.

Il programma ha estratto le seguenti pratiche:

- n. 38 MARRONE VITO
- n. 32 KRAMEROVA SARKA
- n. 20 IANIGRO ANTONIO
- n. 12 MONGARDI ADRIANO

Le predette CILA verranno verificate dall'istruttore di zona.

L'elenco delle CILA pervenute nel periodo dal 01/07/2020 al 15/07/2020 costituisce parte integrante e sostanziale del presente verbale.

Gli allegati "Generatore di numeri casuali" e "Risultato generazione" sono conservati agli atti del presente verbale.

**Il presente verbale verrà pubblicato sul sito istituzionale dalla voce "Sportello Edilizia".**

I presenti

f.to Milena Bacchilega \_\_\_\_\_

f.to Susanna Cappai \_\_\_\_\_

f.to Gabriele Elia \_\_\_\_\_

Visto: Il Responsabile del Servizio  
f.to Valeria Tarroni

**ELENCO CILA DAL 1 AL 15 LUGLIO 2020**

<b>N.</b>	<b>Protocollo</b>	<b>Data</b>	<b>Mittente</b>	<b>Oggetto</b>
1	18198	02/07/2020 09:13	CONDOMINIO VIA ANFITEATRO ROMANO 23-25-27	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN CONDOMINIO PER: RIFACIMENTO DELLA RECINZIONE SULLA VIA CON POSA DI MURETTI PREFABBRICATI IN C.A. CON RETE IN FILO METALLICO PLASTIFICATO, PIU' RIFACIMENTO DELLE FOGNATURE, DELLA PAVIMENTAZIONE CORSELLO AUTORIMESSE E GIARDINI CON MASSELLI IN CALCESTRUZZO AUTOBLOCCANTI
2	18205	02/07/2020 09:19	SELVA MAURO	CILA IN SANATORIA PER OPERE DIFFORMI DAL TITOLO ORIGINARIO IN U.I. ABITATIVA
3	18220	02/07/2020 09:37	IMMOBILIARE POLA	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER INSTALLAZIONE DI GRUPPO DI PRESSURIZZAZIONE A SERVIZIO DELL'IMPIANTO ANTINCENDIO ESISTENTE IN U.I. AZIENDALE
4	18234	02/07/2020 09:55	MENEGUZZO ALICE	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI TRAMEZZI IN SOGGIORNO CUCINA E BAGNO, NUOVI PAVIMENTI, RIVESTIMENTI, SOSTITUZIONE DI TUTTI GLI INFISSI, TOTALE TINTEGGIATURA, PIU' RIFACIMENTO DEGLI IMPIANTI IDRO-SANITARI E MODIFICHE ALL'IMPIANTO ELETTRICO ESISTENTE
5	18254	02/07/2020 10:55	AUDIOTEK SRL	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MODIFICHE INTERNE IN NEGOZIO MEDIANTE REALIZZAZIONE DI DIVISORI IN CARTONGESSO, PIU' NUOVI CONTROSOFFITTI E CASSETTE COPRI-IMPIANTI

6	18313	02/07/2020 13:04	GENTILINI ANGELO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER MANUTENZIONE DELL' IMPIANTO FOGNARIO, SIA PER GLI SCARICHI PROVENIENTI DALLA CUCINA, SIA PER QUELLI PROVENIENTI DAL BAGNO CON SOSTITUZIONE DI FOSSA BIOLOGICA, NUOVI POZZETTI DEGRASSATORI E FILTRI ANAEROBICI
7	18376	02/07/2020 16:12	VISANI ELISA	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER: REALIZZAZIONE DI UN 2° SERVIZIO IGIENICO IN CAMERA DA LETTO, MODIFICA DI DIVISORI INTERNI, DEMOLIZIONE DI ALTRO CON INFISSO INTERNO, TRA CUCINA ED INGRESSO, NUOVI CONTROSOFFITTI, CONTROPARETI E CASSONETTI IN CARTONGESSO, MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI ESISTENTI CON PREDISPOSIZIONE A QUELLO DI CONDIZIONAMENTO E RIFACIMENTO COMPLETO DI PAVIEMNTI, RIVESTIMENTI ED INTONACI
8	18407	03/07/2020 08:41	AMADEI DAVIDE	CILA IN SANATORIA_ PER OPERE DIFFORMI DAL TITOLO ORIGINARIO IN U.I. ABITATIVA
9	18595	06/07/2020 08:51	GARAVINI GABRIELLA	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER: RIFACIMENTO DI BAGNI E CUCINA, INSTALLAZIONE DI IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE, NUOVE FINITURE INTERNE, INFISSI, PIU' POSA DI PRESA IMPIANTO ELETTRICO IN RIMESSA
10	18808	07/07/2020 10:27	TAMARRI TIZIANO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER: AMPLIAMENTO DEL BAGNO TRAMITE RIMOZIONE DI TRAMEZZI E CREAZIONE DI UNO SPAZIO COMUNE TRA CUCINA E SALA PRANZO, CON RIFACIMENTO DEI PAVIMENTI PIU' SOSTITUZIONE DEI SANITARI

11	18884	07/07/2020 12:47	PILI MICHELE PIERPAOLO	CILA A SANATORIA IN U.I. ABITATIVA PER OPERE REALIZZATE SENZA TITOLO ABILITATIVO
12	18994	08/07/2020 08:30	MONGARDI ADRIANO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER DEMOLIZIONE DI TRAMEZZI IN CARTONGESSO PIU' MANUTENZIONE DEGLI IMPIANTI
13	18996	08/07/2020 08:47	AUTODEMOLIZIONI PRONI OLFERO E FIGLI S.N.C	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER REALIZZAZIONE DI PARETI IN CARTONGESSO AL PIANO PRIMO DEL SOPPALCO ESISTENTE PER DELIMITAZIONE ZONA DI DEPOSITO SENZA PERMANENZA DI PERSONE IN U.I. AZIENDALE (CARROZZERIA)
14	18998	08/07/2020 08:52	TORRI NAZARIO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN UFFICIO PRIVATO PER CREAZIONE DI DIVISORI INTERNI IN CARTONGESSO, SENZA CAMBIO D'USO E SENZA AUMENTO DI CARICO URBANISTICA IN UFFICI
15	19025	08/07/2020 10:11	BENATI PAOLO	CILA IN SANATORIA PER OPERE DIFFORMI DAL TITOLO ORIGINARIO IN U.I. ABITATIVA
16	19030	08/07/2020 10:24	CULLHAJ BAFTJAR	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER MODIFICA DEGLI SPAZI INTERNI TRAMITE DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI MURI NON PORTANTI
17	19037	08/07/2020 10:53	ZANOTTI GIANNI	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER LA CREAZIONE DI UN TRAMEZZO IN CARTONGESSO, RIBASSAMENTO DI ALTRO E MANUTENZIONE AGLI IMPIANTI IDRICI-SANITARI
18	19058	08/07/2020 11:53	UNIPOLSAI ASSICURAZIONI	CILA IN SANATORIA PER PICCOLE MODIFICHE INTERNE E REFUSI GRAFICI DIFFORMI DAL TITOLO ORIGINARIO IN U.I. AZIENDALE

19	19121	09/07/2020 08:25	PIVETTI AMELIA	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. AD USO AGRICOLO E RIMESSA, PER SOTTOMURAZIONI CON PALI MEGA SUL LATO NORD-SUD-OVEST DEL FABBRICATO, PER MENO DEL 20% DELLO SVILUPPO DELLE FONDAZIONI
20	19125	09/07/2020 08:37	IANIGRO ANTONIO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER AMPLIAMENTO DEL BAGNO TRAMITE LA DEMOLIZIONE DI UN MURO IN LATERIZIO NON PORTANTE
21	19137	09/07/2020 08:56	RAGAZZINI IVAN	CILA IN SANATORIA PER OPERE REALIZZATE SENZA TITOLO EDILIZIO AGGIUNTO A CILA IN U.I. ABITATIVA
22	19220	09/07/2020 13:21	FRANZONI IRIS	CILA PER CAMBIO D'USO DA UFFICIO AD ABITAZIONE SENZA OPERE
23	19283	09/07/2020 16:40	GOLINELLI MAURIZIO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER MESSA A NORMA DELLE FOGNE IN U.I. ABITATIVA
24	19297	09/07/2020 17:48	GENTILINI RICCARDO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER: RIFACIMENTO DI BAGNO E CUCINA, DEI PAVIMENTI E BATTISCOPI, NUOVI INFISSI INTERNI ED ESTERNI, TOTALE TINTEGGIATURA, PIU' ADEGUAMENTO DELL' IMPIANTO ELETTRICO E NUOVO IMPIANTO DI CONDIZIONAMENTO
25	19299	09/07/2020 18:10	DACI INA	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER: DEMOLIZIONE DI TRAMEZZATURE IN LATERIZIO NON PORTANTI E REALIZZAZIONE DI NUOVI DIVISORI IN CARTONGESSO, PIU' SOSTITUZIONE DEGLI INFISSI INTERNI ED ESTERNI, DELLA PAVIMENTAZIONE, DEL SERVIZIO IGIENICO, TOTALE RITINTEGGIATURA, SOSTITUZIONE DELLA CALDAIA CON PREDISPOSIZIONE ALL' IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE PIU' ADATTAMENTO DEGLI IMPIANTI ELETTRICO ED IDRO-TERMO-SANITARIO

26	19321	10/07/2020 08:15	CICCHESE RAFFAELE	CILA PER LA REALIZZAZIONE DELLE RECINZIONI INTERNE E DI CONFINE DELLA PROPRIETA' ATTRAVERSO SIEPE E RETE METALLICA, PIU' NUOVI CANCELLI CARRABILI CON PILASTRI IN MURATURA E CANCELLO IN FERRO ZINCATO
27	19328	10/07/2020 08:35	AZ. AGR.CA' ROSSA	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. AZIENDALE (AZ. AGRICOLA), PER RIPRISTINO DI PORZIONE DEL MANTO DI COPERTURA A SEGUITO DI EVENTO ACCIDENTALE
28	19346	10/07/2020 09:34	TAMPIERI FRANCO	CILA PER CAMBIO D'USO DA UFFICIO/STUDIO AD ABITAZIONE, SENZA OPERE
29	19397	10/07/2020 11:44	MATTIOLI ANTONIO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DEL MANTO DI COPERTURA DI FABBRICATO RESIDENZIALE CON AGGIUNTA DI GUAINA IMPERMEABILIZZANTE E TRAVELLE DI PASSAGGIO PER L' ESECUZIONE LAVORI
30	19495	13/07/2020 08:54	MARRALI ANGELO	C.I.L.A. DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER RIMOZIONE DELLE LASTRE DI ETERNIT DAL GARAGE DI PERTINENZA, PIU' POSA DI NUOVI PANNELLI SANDWICH E LINEA VITA - SORTEGGIATA
31	19501	13/07/2020 08:58	CORAZZA FABIO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER DEMOLIZIONE E RICOSTRUZIONE DI PICCOLI MURETTI IN CARTONGESSO PER UNA MIGLIOR FRUIZIONE DEGLI SPAZI INTERNI, PIU' TOTALE TINTEGGIATURA E LEVIGATURA E LUCIDATURA DEI PAVIMENTI IN LEGNO IN ABITAZIONE
32	19637	13/07/2020 13:10	KRAMEROVA SARKA	CILA X DEMOLIZIONE DEI PROSERVIZI E LEGNAIA DI ABITAZIONE

33	19684	14/07/2020 09:01	ZANNONI MAURIZIO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER: DEMOLIZIONE DEL CAMINETTO IN CUCINA, RIFACIMENTO DI TUTTI I PAVIMENTI COMPRESO QUELLO IN CERAMICA DEL BAGNO PIU' MESSA A NORMA DEGLI IMPIANTI
34	19685	14/07/2020 09:02	CONDOMINIO BELTRAMI	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. CONDOMINIALE PER RIFACIMENTO DEL MARCIAPIEDE DEL FABBRICATO
35	19722	14/07/2020 10:49	MORINI SRL	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CONSISTENTI NELL' INSTALLAZIONE DI UNA CELLA FRIGO MOBILE IN U.I. AZIENDALE
36	19776	14/07/2020 13:21	SEVERI ROBERTO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN ABITAZIONE PER: RIFACIMENTO DI BAGNI E CUCINA, NUOVO IMPIANTO DI CLIMATIZZAZIONE, NUOVE FINITURE INTERNE ED INFISSI
37	19850	15/07/2020 08:32	CIVOLANI TERIO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA PER FUSIONE URBANISTICA-CATASTALE, SENZA OPERE, PER LA CREAZIONE DI UN UNICO GARAGE A SOSTITUZIONE DI DUE SUBALTERNI
38	19880	15/07/2020 10:13	MARRONE VITO	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER LIEVI MODIFICHE DISTRIBUTIVE TRAMITE RIFACIMENTO DI FINITURE, DEI BAGNI, PIU' INSTALLAZIONE DI UNA CONTROPARETE ISOLANTE SUI MURI PERIMETRALI
39	19900	15/07/2020 11:31	CAVINI PAOLA	CILA DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA IN U.I. ABITATIVA PER COMPLETAMENTO DI RECINZIONE