



CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA
SERVIZIO PIANIFICAZIONE, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Seduta del 3 ottobre 2018

Verbale n. 6

PRESIDENTE
Arch. BONZI PAOLA
Arch. MANARESI RAFFAELLA
Arch. MASI MAURIZIO
Ing. TANSINI GIULIA

PRESENTE	ASSENTE
X	
X	
X	
X	
X	

Alle ore 9,30 circa ha inizio la seduta e vengono esaminate le seguenti domande:

RELATORE: Ing. FULVIO BARTOLI

1) SIG. MONTECUCCOLI FRANCO – Condono Edilizio per nuova costruzione due edifici di servizio agricolo in sanatoria (condono L. 724/1994) in via Codrignano

“Visti i fabbricati ad uso deposito e ricovero attrezzi come da documentazione allegata alla pratica di sanatoria e viste le caratteristiche rappresentate si rileva che gli stessi sono incongruenti con la tutela del paesaggio per morfologia, materiali utilizzati (eternit, lamiera ondulata, manufatti in metallo) e aggregazione disomogenea degli stessi materiali. Inoltre il fabbricato risulta privo di riferimenti stilistici del paesaggio agricolo stesso.

Si rileva che il fabbricato A è posto nelle strette vicinanze del fiume elemento di tutela.”

RELATORE: Arch. ROBERTA QUERZE'

2) Sigg.ri GALEOTTI EMILIO, GALEOTTI BRUNO, VISANI ROMANA, RAGAZZINI IRIS – Autorizzazione paesaggistica ex-post per interventi in variante a titoli edilizi precedenti l'entrata in vigore della L. 431/1985 nel fabbricato sito in via Ghiandolino 18

“Viste le modifiche rappresentate rispetto al fabbricato autorizzato nel 1974 (prima del vincolo paesaggistico) si rileva che le modifiche riportate negli elaborati grafici non alterano la tipologia del fabbricato rispetto al progetto originario pertanto si esprime parere favorevole”

3) Sigg.ri GENTILINI GIANNI E ACANTO FILOMENA - Autorizzazione paesaggistica per lavori di sostituzione del manto di copertura, realizzazione di pensiline e pergolato da eseguirsi in via Codrignano n. 7

“Vista la soluzione proposta si ritiene il materiale utilizzato per la sostituzione del manto di copertura, attualmente in eternit, accettabile considerato il contesto di riferimento e si esprime un complessivo parere favorevole”

Il Presidente
Arch. Andrea Dal Fiume