



CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA
SERVIZIO PIANIFICAZIONE, EDILIZIA PRIVATA E AMBIENTE

COMMISSIONE PER LA QUALITA' ARCHITETTONICA E IL PAESAGGIO

Seduta del 5 maggio 2017

Verbale n. 4

PRESIDENTE

Arch. BONZI PAOLA

Arch. MANARESI RAFFAELLA

Arch. MASI MAURIZIO

Ing. TANSINI GIULIA

| PRESENTE | ASSENTE |
|----------|---------|
| X | |
| | X |
| X | |
| X | |
| X | |

Alle ore 9,30 circa ha inizio la seduta e vengono esaminate le seguenti domande:

RELATORE: Arch. ROBERTA QUERZE'

- 1) **Sig.ra BIAVATI DANIELA** – Compatibilità paesaggistica per lavori di apertura e chiusura di finestre da eseguirsi in via Pisacane n. 120

“Visto che l’entità delle modifiche realizzate non alterano la conformazione del fabbricato si esprime parere favorevole.”

- 2) **Sig.ra MONTRONI CARLA** – Autorizzazione paesaggistica semplificata per installazione prefabbricato in legno di 8 mq in pianta e h max 2,40 m

“Visto l’intervento proposto si esprime parere favorevole”

- 3) **Sig. MARI FERDINANDO** - Compatibilità paesaggistica per lavori eseguiti in via Codrignano n. 24

“Viste le modifiche effettuate che non alterano il fabbricato si esprime parere favorevole”

La pratica n. 4 è trattata insieme con l’ing. FULVIO BARTOLI

- 4) **Sig.ra BILLI VILMA** – Autorizzazione paesaggistica semplificata per lavori di demolizione e ricostruzione di autorimessa nel rispetto di volume e sagoma, da eseguirsi in via Bel Poggio n. 3

“Viste le modifiche apportate si esprime un parere favorevole sulle finiture proposte fatte salve le opportune verifiche di compatibilità edilizia con particolare riferimento alla distanza dal rio tutelato”

- 5) **A.C. Stella Azzurra** – Lavori di sistemazione area Centro Sportivo “Pontesanto” Ambito N. 88: Area sportiva via Carpe

“Visto il progetto presentato si segnala quanto segue:

- *visto l’inserimento di opere infrastrutturali importanti si chiede di specificare meglio gli elementi di mitigazione ambientale in fregio alla via Carpe (quinte arboree, materiali, ecc.)*
- *si chiede di studiare un sistema di pavimentazione dei parcheggi compatibile con il contesto rurale dell’intorno nei materiali e nei colori;*

- visto l'impatto adeguato al contesto delle infrastrutture sportive, risultano non compatibili gli edifici adibiti a spogliatoio;
- visto l'entità dell'intervento di chiede un piano temporale di attuazione;
- si chiede di indicare se l'allargamento della via Carpe è conforme al Piano Urbano del Traffico (vedi scheda d'Ambito N 88).

La pratica n. 6 è trattata insieme con l'ing. FULVIO BARTOLI

- 6) **Sig. GIOVANARDI IANES** – Compatibilità paesaggistica per lavori eseguiti in via Bel Poggio n. 3/H

“L'intervento effettuato risulta compatibile da un punto di vista paesaggistico fatte salve le opportune verifiche da un punto di vista urbanistico”

- 7) **AREA BLU S.p.A.** – Autorizzazione paesaggistica semplificata per sostituzione di alberature pericolose per la sicurezza stradale da eseguirsi in via Emilia e via Amendola

“Visto l'intervento proposto lungo il viale tutelato si esprime parere favorevole”

Si assenta l'ing. Tansini

- 8) **Con.AMI** – Autorizzazione paesaggistica semplificata per smontaggio portale pubblicitario in struttura metallica sulla pista dell'Autodromo “Enzo e Dino Ferrari” di Imola

“Visto l'intervento proposto si esprime parere favorevole”

Il Presidente
Arch. Andrea Dalfiume