



COMUNICATO STAMPA

## La Cooperativa Cuti.Consai ha acquistato l'area ex CNH

Il presidente Camurani: “il nostro interesse per quegli spazi è nato a metà del 2017”

Cuti.Consai ha acquistato l'area ex CNH. Nei giorni scorsi, infatti, la cooperativa imolese ha firmato l'atto di acquisto con la proprietà CNH Industrial Italia SpA con sede in Torino.

Situata alle porte di Imola, a poche centinaia di metri dal casello autostradale, l'area acquistata si estende per circa 10 ettari e comprende diversi capannoni industriali, che occupano una superficie di circa 26.000 mq, oltre ad una palazzina uffici di circa 2.200 mq.

“Il nostro interesse per l'area ex CNH è nato a metà del 2017, in quanto eravamo alla ricerca di uno spazio che ci consentisse di dare ricovero a tutte le nostre attrezzature oltre ad essere area di riferimento per il parcheggio dei mezzi dei nostri associati – spiega **Remo Camurani**, presidente Cuti.Consai -. La trattativa è stata lunga, con alti e bassi, ci sono stati diversi incontri con CNH che hanno portato, nella primavera del 2021, a raggiungere l'intesa di massima per l'acquisto dell'intero comparto, che si è concretizzato con la firma dell'atto attorno alla metà di settembre”.

Per quanto riguarda l'utilizzo dell'area, il presidente Camurani specifica “sono allo studio diversi progetti che hanno l'obiettivo di rivalutare l'area e renderla di nuovo fruibile e conforme alle nostre esigenze, facendola diventare un punto di riferimento per l'attività di autotrasporto e servizi ad esso correlato. Tra le varie soluzioni c'è anche quella che prevede lo spostamento della sede sociale dall'attuale ubicazione in Via Donati nella nuova area”.

“Per noi – conclude il presidente di Cuti.Consai - è motivo d'orgoglio contribuire a rivalutare un'area alle porte di Imola che da diversi anni versava in uno stato di pressoché totale abbandono”.

Nel frattempo Cuti.Consai farà partire a breve tutti i lavori necessari sui piazzali per renderli fruibili nel breve tempo possibile, poi seguirà appena autorizzata la bonifica delle coperture in amianto, e la demolizione di alcuni edifici, a seguire poi la ricostruzione e la sistemazione degli edifici come da progetto ancora da definirsi e allo studio del C.D.A. di Cuti.Consai.

**Una soluzione molto apprezzata anche dall'Amministrazione comunale** - Si tratta di una soluzione che viene molto apprezzata dall'Amministrazione comunale. “Uno degli obiettivi che ci siamo dati è quello di puntare ad uno sviluppo sostenibile, che sappia attrarre nuove imprese e al tempo stesso rigenerare le aree in disuso, per contenere il consumo di suolo. L'acquisto da parte di Cuti.Consai dell'area ex CNH consentirà proprio di rigenerare e far tornare attiva una zona simbolo della città, a poca distanza dal casello autostradale, che da abbandonata diventerà in questo modo un bel biglietto da visita per chi arriva a Imola. Complimenti ai vertici della cooperativa per questa operazione” sottolinea il sindaco **Marco Panieri**.

Da parte sua l'assessore alle Attività produttive, **Pierangelo Raffini**, commenta: “sono molto contento di questa acquisizione, perché viene a suggellare un lungo percorso di trattative che ha preso avvio

Società Consortile Cooperativa

Sede legale ed amministrativa: via Donati 86 - 40026 Imola (BO) - Tel. 0542 649611 - Fax 0542 640943

E-mail: [info@cuticonsai.it](mailto:info@cuticonsai.it) - [www.cuticonsai.it](http://www.cuticonsai.it)

Unità locale: via del Fresatore 7/2 - 40138 Bologna - Tel. 051 538000 - Fax 051 538536

via Togliatti 45 - 40026 Imola (BO) - Tel. 0542 687611 - Fax 0542 640916

C.F./P.IVA/iscr. Reg. Impr. Bo: 02768801207 - R.E.A. n. 465806

Iscritta all'Albo società cooperative al n. A185356 - Sezione: Cooperativa e Mutualità Prevalente - Categoria: Cooperative di trasporto



quando ero assessore nel 2017. Il fatto che sia stata acquistata da una storica azienda imolese, che ha deciso di investire e rigenerarla per migliorare i servizi per i propri soci, è una soluzione che apprezziamo molto, anche perché va nella direzione indicata dall'Amministrazione comunale, che oltre a cercare di favorire l'insediamento di nuove imprese, punta a rigenerare aree industriali dismesse”.

**La cooperativa Cuti.Consai** - Nata nel luglio 2007 dalla fusione di una cooperativa (CUTI) e di una società consortile (CONSAI), la cooperativa CUTI.CONSAI opera nel campo dei trasporti e dei servizi ambientali. Si occupa di trasporti industriali ed agricoli sul territorio nazionale, eseguiti con autotreni, automezzi con gru e camion cassonati; attività di cantieristica, movimento terra e servizi ambientali quali smaltimento rifiuti, spurghi e riparazione condutture. L'attività legata ai servizi per l'ambiente e al movimento terra sono concentrate principalmente nelle province di Bologna e di Ravenna.

“Oggi l'azienda dispone di circa 400 mezzi operanti in diversi settori dal trasporto industriale ai servizi per l'ambiente al movimento terra. Complessivamente gli occupati ad oggi sono circa 500, siamo purtroppo in lieve flessione sulla occupazione vivendo come tante altre realtà simili alla nostra la mancanza di autisti” spiega il presidente Camurani.

Il fatturato 2020 è stato di 47.Milioni con una perdita rispetto al 2019 di circa 5.Milioni, il primo semestre 2021 ci dà indicazioni sul totale recupero del fatturato perso nel 2020.

Imola, 1 ottobre 2021

Cooperativa Cuti.Consai

*Remo Camurani*

**Società Consortile Cooperativa**

**Sede legale ed amministrativa:** via Donati 86 - 40026 Imola (BO) - Tel. 0542 649611 - Fax 0542 640943  
E-mail: [info@cuticonsai.it](mailto:info@cuticonsai.it) - [www.cuticonsai.it](http://www.cuticonsai.it)

**Unità locale:** via del Fresatore 7/2 - 40138 Bologna - Tel. 051 538000 - Fax 051 538536  
via Togliatti 45 - 40026 Imola (BO) - Tel. 0542 687611 - Fax 0542 640916

C.F./P.IVA/iscr. Reg. Impr. Bo: 02768801207 - R.E.A. n. 465806

Iscritta all'Albo società cooperative al n. A185356 - Sezione: Cooperativa e Mutualità Prevalente - Categoria: Cooperative di trasporto