



CITTÀ DI IMOLA

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITA' PARTIGIANA

Area Servizi alla persona

Atto monocratico n. 703 del 10/06/2024

OGGETTO: APPROVAZIONE AVVISO PUBBLICO PER LA FORMAZIONE DELLA GRADUATORIA PER L'ASSEGNAZIONE DI N. 9 ALLOGGI DI EDILIZIA AGEVOLATA IN LOCAZIONE PERMANENTE SITI NEL COMUNE DI IMOLA, AREA CAPPUCCINI-PEDAGNA

IL DIRIGENTE

VISTI:

- la Legge Regionale E.R. 8 agosto 2001 n. 24 "Disciplina generale dell'intervento pubblico nel settore abitativo", successive modifiche e integrazioni;
- la Del. C.C. n. 236 del 06/12/2007 con la quale è stato approvato l'intervento nell'ambito 1B nel P.E.E.P. 88 Area Programma "A" (ora "Ambito di Progettazione Unitaria V8 - Area Programma A – sub2") secondo quanto previsto dal progetto presentato da ACER Bologna in data 12/12/2004, Prot. Gen. n. 66704, per la realizzazione, fra l'altro, di n. 43 alloggi per la locazione permanente;
- la conseguente Convenzione tra il Comune di Imola ed ACER Bologna, rep. 38593 del 27/12/2007, relativa alla attribuzione di concessione per costruzione e gestione di n. 43 alloggi da destinare alla locazione permanente nel P.E.E.P. 88 Area Programma "A" ora "Ambito di Progettazione Unitaria V8 - Area Programma A – sub2 – Ambito 1B";
- l'art. 14, comma 2, della suddetta Convenzione ove è definito che gli assegnatari saranno individuati tramite un Bando pubblico a cura del Comune di Imola;
- la Legge n. 560/1993 di riferimento quale fonte del finanziamento dell'intervento in oggetto;
- la Del. della Giunta Regionale dell'Emilia Romagna n. 1242 del 28/07/2008 con la quale sono state approvate le procedure e sono stati definiti i requisiti soggettivi da applicare per la gestione del programma 3000 case per l'affitto e la prima casa di proprietà, nel quale rientrano gli interventi sopra citati;
- i punti 5.1. e 5.2 dell'Allegato A alla suddetta Delibera relativi, rispettivamente, ai requisiti soggettivi dei destinatari degli alloggi in proprietà, locazione o godimento a termine e permanente e l'accertamento dei requisiti;
- la Del. C.C. n. 168 del 10/10/2012, esecutiva, con la quale sono state approvate le disposizioni per l'assegnazione di n. 43 alloggi di edilizia agevolata in locazione permanente siti nel Comune di Imola, Area Cappuccini Pedagna;
- la Determinazione dirigenziale Regione Emilia-Romagna n. 25432 del 29/12/2022 che ha aggiornato i valori massimi dell'I.S.E. (Indicatore Situazione Economica) e dell'I.S.E.E. (Indicatore di Situazione Economica Equivalente), di riferimento per valutare la condizione

economica del nucleo familiare, determinata ai sensi del D. Lgs. n. 109/98 e successive modificazioni;

DATO ATTO che l'Avviso Pubblico per la formazione della Graduatoria, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, è conforme a quanto indicato dalle norme e dalle suddette Delibera e Determina;

VISTO il Modulo di domanda, allegato all'Avviso Pubblico, predisposto per la presentazione dell'istanza di accesso alla formazione della Graduatoria per l'assegnazione di n. 9 alloggi di edilizia agevolata in Locazione Permanente siti nel Comune di Imola, Area Cappuccini-Pedagna;

RICHIAMATO l'atto del Sindaco n. 32 del 30/06/2022 con il quale sono stati confermati gli incarichi dirigenziali già attribuiti con atti adottati in precedenza;

DATO ATTO che Responsabile del Procedimento è il sottoscritto Dirigente;

VISTO l'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18.08. 2000 n. 267;

DISPONE

- 1) di approvare l'Avviso Pubblico per la formazione della Graduatoria per l'assegnazione di n. 9 alloggi di edilizia agevolata in Locazione Permanente siti nel Comune di Imola, Area Cappuccini Pedagna come definito nell'allegato, parte integrante e sostanziale del presente atto;
- 2) di approvare il Modulo di domanda di assegnazione di alloggio come definito nell'allegato all'Avviso, parte integrante e sostanziale del presente atto, come esclusiva modalità di redazione della relativa domanda;
- 3) di dare atto che il periodo di apertura del bando sarà dal giorno lunedì 17/06/2024 al giorno lunedì 5/08/2024, ore 11 e le domande dovranno pervenire, a pena di esclusione, esclusivamente secondo le modalità definite nell'Avviso;

DA' ATTO

- che l'Avviso in oggetto sarà reso pubblico, tramite affissione all'Albo Pretorio e la pubblicazione sul sito internet istituzionale all'indirizzo: www.comune.imola.bo.it, nell'area denominata "Albo Pretorio" e sul sito internet di Acer all'indirizzo www.acerbologna.it e con ogni altra modalità utile alla sua massima diffusione e conoscenza, per 50 (cinquanta) giorni consecutivi con decorrenza a partire dal giorno 17/06/2024;

- che all'esito di questo Avviso verrà formulata una Graduatoria con le domande presentate in ordine al presente Avviso Pubblico contenente l'estratto di disciplina per l'assegnazione di n. 9 alloggi di edilizia agevolata destinati alla Locazione Permanente rimasti disponibili nel Comune di Imola, Area Cappuccini-Pedagna ed altri alloggi che dovessero rendersi disponibili nel corso di validità della graduatoria.

Lì, 10/06/2024

IL DIRIGENTE
Stefano Lazzarini
(atto sottoscritto digitalmente)