



Centro Sociale
“La Stalla”

Associazione di promozione sociale

Via Serraglio, 20/b - 40026 Imola - Tel. 0542 640670

P. IVA 00705081206 - C.F. 90000030370

E-mail: csstalla@tiscali.it



ANCeSCAO

BANDO per Gestione BAR

Il Centro Sociale La Stalla informa di essere interessato ad esaminare domande di persone che intendono assumere la gestione in proprio dell'attività di somministrazione di alimenti e bevande (Bar), in base ad una Licenza pubblica rilasciata da Comune di Imola. Copia del bando può essere ritirata presso:

- Servizi per il cittadino, sala G. Miceti - Piazzale Ragazzi del '99 n° 3/A – Imola
- Ufficio Partecipazione del Comune di Imola, Piazza Gramsci n° 21 – Imola
- Centro Sociale La Stalla, Via Serraglio n° 20/b – Imola

Le domande, firmate in calce, in busta chiusa ed in lettera raccomandata, recanti all'esterno la dicitura: “Offerta di Gestione Bar del Centro Sociale La Stalla”, dovranno pervenire al Presidente del Centro Sociale Sig. Cavini Davide, Via Fossetta Selice nr. 30 – 40026 Imola (BO), **entro e non oltre il 15 dicembre 2018.**

Le domande dovranno contenere le seguenti indicazioni:

- A. Generalità del proponente, luogo e data di nascita, residenza, professione esercitata e recapito telefonico.
- B. Indicazioni di eventuali esperienze nel settore della somministrazione alimenti e bevande.
- C. Impegno, pena la cessazione immediata del rapporto, a svolgere direttamente e unicamente il proprio lavoro nell'ambito del Centro Sociale, con l'esclusione di qualunque altra attività che risulti concorrenziale o analoga o incompatibile.
- D. Indicazione del numero e nominativi dei collaboratori chiamati a coadiuvare il gestore nell'assolvimento degli adempimenti di somministrazione.
- E. Accettazione integrale e vincolante delle norme e delle clausole dello Statuto del Centro Sociale.
- F. Impegno ad assumere la gestione del Bar per un periodo di anni 3 (tre) a partire dal: **15 Febbraio 2019.**
- G. Impegno ad assumersi l'onere di tutte le spese relative ai consumi di acqua, luce e riscaldamento della zona di pertinenza al Bar.
- H. Indicazione dell'entità dell'offerta per “l'affidamento d'azienda di gestione del Bar” ed impianti annessi che il richiedente è disposto a versare annualmente, che verrà adeguata ogni anno in base alla variazione ISTAT. L'importo dell'offerta non dovrà essere comunque inferiore ad Euro 21.000,00 (ventunomila) IVA esclusa.

segue

- I. Impegno a versare una cauzione pari ad un minimo di 3 (tre) mensilità anticipate che verrà restituita dal Centro Sociale solo al termine del rapporto, con la corresponsione degli interessi legali, e che potrà essere trattenuta dal Centro Sociale in caso di violazione, da parte del Gestore, di norme e clausole della Convenzione/Contratto stipulato.
- J. Autocertificazione dell'interessato e dei collaboratori di non aver precedenti o pendenze penali.
- K. Impegno di possedere tutti i requisiti soggettivi previsti dalla Legge e dalle norme che disciplinano la gestione di un pubblico esercizio per la somministrazione di alimenti e bevande.
- L. Impegno a gestire la Licenza di Pubblico Esercizio nel quadro delle indicazioni espresse dagli organi rappresentativi del Centro Sociale che mantengono integralmente tutte le loro prerogative che derivano dal Regolamento del Centro Sociale stesso in merito alla gestione dei locali, degli impianti e delle iniziative sociali, sportive e culturali del Centro Sociale.
- M. Impegno, con riferimento ai generi posti in vendita, a concordare con il Consiglio Direttivo prezzi tali da salvaguardare equamente la redditività dell'esercizio e le caratteristiche sociali del Centro quale punto di aggregazione rivolto anche a giovani ed anziani.
- N. Impegno a non applicare alcuna maggiorazione per il servizio ai tavoli ed alcun obbligo di consumazione nei confronti dei frequentatori del Centro Sociale.
- O. Impegno di farsi carico di tutti gli oneri ed adempimenti di legge con riferimento alla gestione del Bar, alla pulizia di tutti gli spazi ed area esterna zona Bar e gli altri oneri che saranno specificatamente concordati in sede di convenzione.
- P. I richiedenti la gestione prendono atto che il presente avviso ha solo valore informativo per recepire eventuali persone interessate e che gli organi rappresentativi del Centro Sociale esamineranno complessivamente, secondo criteri fissati dal Consiglio Direttivo, le offerte pervenute, riservandosi, in piena autonomia, ogni valutazione di merito e ogni facoltà decisionale per la scelta del Gestore della zona Bar ed impianti annessi. Le domande saranno esaminate da una apposita Commissione costituita per l'occasione, la quale provvederà ad effettuare un colloquio informativo con i rispettivi richiedenti.
- Q. L'ottenimento della gestione del Bar, è subordinato dall'essere in possesso dei requisiti richiesti alla presentazione della domanda, pena la decadenza di ogni diritto da parte del Richiedente.
- R. Tutte le spese contrattuali e relativi oneri, saranno a carico del Gestore.
- S. Eventuali disponibilità del nuovo Gestore a concordare con il Gestore precedente l'acquisto a prezzi di fornitura, delle scorte alimentari e bevande preesistenti, e delle attrezzature di loro proprietà.
- T. Durante il periodo di conduzione, il Gestore potrà sottoporre al Presidente del Centro Sociale le varie problematiche che potessero insorgere durante la conduzione. Problematiche che verranno sottoposte al Consiglio Direttivo per il seguito di sua competenza.
- U. Recessione del Contratto: Entrambe le parti potranno recedere dal Contratto mediante avviso scritto con Raccomandata R.R. motivando la richiesta, con preavviso minimo di 6 (sei) mesi dalla data del recesso.

Imola, 15 novembre 2018

per il Consiglio Direttivo
il Presidente Davide Cavini