



Città di Imola

MEDAGLIA D'ORO AL VALORE MILITARE PER ATTIVITÀ PARTIGIANA

COMUNICATO STAMPA

L'assessore Lelli: "l'obiettivo finale è quello di ampliare i servizi e le attività che si svolgono nel parco più importante della città"

**PARCO ACQUE MINERALI:
AL VIA L'AVVISO PER PRESENTARE LE MANIFESTAZIONI
DI INTERESSE PER GESTIRE LA ZONA RISTORO**

E' stato pubblicato da Area Blu – Vanno presentate entro il 21 dicembre 2018

Area Blu ha avviato una indagine esplorativa, volta a verificare la sussistenza dell'interesse, da parte di operatori economici, alla riqualificazione, gestione e valorizzazione della zona ristoro del Parco Acque Minerali, di proprietà del Comune di Imola.

L'apposito 'avviso esplorativo' è stato pubblicato nei giorni scorsi sul sito di Area Blu www.areablu.com e all'albo pretorio del Comune di Imola www.comune.imola.bo.it.

Area Blu precisa che "l'avviso è finalizzato esclusivamente alla ricezione, da parte di Area Blu, di eventuali manifestazioni di interesse, con la conseguenza che l'avviso stesso non assume alcuna valenza vincolante per Area Blu".

"Dovevamo assolutamente invertire la tendenza che ha visto negli ultimi anni bandi di gestione annuale, pubblicati a stagione ormai iniziata, senza dare la possibilità al gestore di programmare l'attività. Con questa manifestazione di interesse, si offre una lunga prospettiva di gestione, una riqualificazione dell'intera area e un congruo tempo alle potenziali aziende interessate. L'obiettivo finale è quello di ampliare i servizi e le attività che si svolgono nel parco più importante della città, restituire alla cittadinanza un'area chiusa da molto tempo, stabilizzare la gestione per permettere all'operatore economico investimenti sostenibili" spiega **Maurizio Lelli**, assessore allo Sport e grandi eventi, con delega al Parco Acque Minerali

Scopo delle manifestazioni di interesse - Le manifestazioni di interesse che perverranno ad Area Blu "avranno quale unico scopo quello di evidenziare ad Area Blu la sussistenza, da parte di operatori del settore, di un interesse (e della conseguente disponibilità) alla successiva formulazione di proposte operative, anche nelle forme del partenariato pubblico – privato, finalizzate alla ristrutturazione, gestione e valorizzazione dell'opera di cui trattasi. Con il presente avviso non è dunque indetta alcuna procedura di gara, trattandosi di una mera indagine conoscitiva". In allegato all'avviso esplorativo Area Blu fornisce la documentazione per rendere noto lo stato attuale dei manufatti oggetto dell'avviso stesso.

Aree oggetto di sviluppo - Oggetto dell'avviso esplorativo è l'area di proprietà del Comune di Imola individuata come zona ristoro del "Parco delle Acque Minerali" (Via John Fitzgerald Kennedy, 1-3), ad Imola. L'immobile appartiene alla categoria del demanio Pubblico comunale di interesse culturale e ambientale.

L'area comprende: la zona Bar, l'ex Casa del custode e l'ex Vivaio e anche l'area esterna (di circa mq 28.015) non di proprietà del Comune, ma di cui Area Blu ha il possesso fino al 30/04/2019, rinnovato per ulteriori 9 anni, oltre agli impianti e attrezzature esistenti ivi ubicate.

Criteri e obiettivi della riqualificazione – Questi i criteri e gli obiettivi della riqualificazione definiti nell'avviso:

1. Garantire l'apertura del bar al servizio dei fruitori del parco, ogni giorno nei mesi di maggio giugno luglio agosto, settembre e nei fine settimana dei mesi di marzo aprile ed ottobre;
2. svolgere serate di intrattenimenti musicali e non, nei mesi di giugno luglio ed agosto;
3. riqualificare l'area ex vivaio ed ex casa del custode con attività prevalentemente indirizzata verso i giovani e le famiglie;
4. organizzare manifestazioni per la cittadinanza, considerando anche le aree del parco limitrofe;
5. svolgere una attività in sinergia con il calendario degli eventi dell'autodromo Enzo Dino Ferrari;
6. allestire un campeggio di supporto ai grandi eventi in autodromo nell'area parcheggio;
7. altre forme di gestione che l'offerente dovesse ritenere congrue al miglior utilizzo e valorizzazione dell'area.

Informazioni di carattere generale - L'avviso è unicamente finalizzato a svolgere una funzione esplorativa e conoscitiva sulla sussistenza di un interesse, da parte dei operatori economici, alla successiva formulazione di proposte operative, nelle forme del partenariato pubblico – privato, finalizzate alla riqualificazione, gestione e valorizzazione del Parco.

Area Blu potrà conseguentemente e in qualsiasi momento revocare il presente avviso o interrompere la procedura con lo stesso avviata.

Il presente avviso non costituisce offerta al pubblico e la presentazione delle manifestazioni di interesse non farà sorgere alcun diritto, azione, ragione o situazione di vantaggio o aspettativa in favore dei soggetti che manifesteranno il relativo interesse.

Modalità e termine di presentazione della manifestazione di interesse - I soggetti interessati dovranno inviare la loro manifestazione di interesse entro le **ore 12:00 del 21/12/2018**, a mezzo posta elettronica certificata, all'indirizzo PEC: areablu@cert.areablu.com

La manifestazione di interesse potrà, inoltre, essere presentata direttamente presso: la sede di Area Blu in via Lambertini, 6 -3° Piano - Int. 21 – 40026 Imola (BO).

Imola, 22 novembre 2018

CAPO UFFICIO STAMPA