

SCHEDA n. 2)

Interventi liberamente attuabili

Antenna parabolica e televisiva:

negli edifici in Centro Storico esclusivamente sulla copertura e in modo che non siano visibili dalla viabilità principale

Bagni e cucine

Sostituzione di pavimenti e rivestimenti, sanitari, lavelli e relativi impianti idraulici

Condizionatori esterni

Con esclusione degli edifici del Centro Storico e degli edifici vincolati dal PRG

Doppi vetri

Gazebo, prefabbricati ed assimilabili (in legno o struttura leggera), purchè in numero di uno per lotto, della superficie di base non superiore a m² 6, di altezza massima di m 2,50 e posizionati ad una distanza non inferiore a m 1 dal confine

Con esclusione degli immobili posti in Centro Storico

Impianti di riscaldamento senza obbligo di progetto

Impianti elettrici senza obbligo di progetto

Impianti di allarme e di sorveglianza

Con esclusione degli edifici del Centro Storico e degli edifici vincolati dal PRG

Inferriate e cancelletti estensibili su finestre e porte

Nel caso di edifici plurifamiliari va assicurata l'uniformità della tipologia e dei colori

Pergolati aperti senza alcun tipo di copertura posizionati ad una distanza non inferiore a m. 1 dal confine

Con base di misure massime m (6 x 6) e con esclusione degli edifici del Centro Storico

Predisposizione dei cantieri in presenza di avvenuto deposito di DIA o di richiesta di PdC e con esclusione di ogni volume agibile (anche di tipo amovibile) fino all'efficacia del titolo abilitativo

Prove, saggi e prelievi per indagini su parti strutturali o meno degli edifici, quando sono chiaramente limitati a tale finalità.

Riprese, demolizioni e rifacimenti di intonaci esterni

Con esclusione degli edifici del Centro Storico e degli edifici vincolati dal PRG

Serre stagionali

Sostituzione di infissi e chiusure con infissi di balconi in loggia, a sbalzo e/o su pilastro con luce fino a m. 2 e non superiori a 10 mq. ciascuno

Con esclusione degli edifici del Centro Storico e degli edifici vincolati dal PRG

Nel caso di edifici plurifamiliari va assicurata l'uniformità della tipologia e dei colori

Sostituzione di insegne esistenti conformi al Codice della Strada

Senza alcuna variazione di misure, sagoma e posizione – Con esclusione degli edifici del Centro Storico e degli edifici vincolati dal PRG

Sostituzione di elementi delle finiture esterne (lattonerie, cornicioni)

Con esclusione degli edifici del Centro Storico e degli edifici vincolati dal PRG

Sostituzione di pavimentazioni interne

Targhe professionali e aziendali in ottone, di misura massima cm (30 x 20)

Tende parasole, capottine, tendaggi su balconi

Nel caso di edifici plurifamiliari va assicurata uniformità di colore e di materiali usati – Negli edifici in Centro Storico ne vanno concordate le caratteristiche con lo Sportello Unico per l'Edilizia

Tinteggiature interne ed esterne

In Centro Storico vanno concordate con lo Sportello Unico per l'Edilizia le tinteggiature esterne